



RECUEIL

DES

ACTES ADMINISTRATIFS

DIRECTION REGIONALE ET INTERDEPARTEMENTALE
DE
L'EQUIPEMENT ET DE L'AMENAGEMENT

N° Spécial

17 Juillet 2020

PREFECTURE DES HAUTS-DE-SEINE

RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS

N° Spécial DRIEA du 17 Juillet 2020

SOMMAIRE

| Décision | Date | DIRECTION REGIONALE ET INTERDEPARTEMENTALE DE L'EQUIPEMENT ET DE L'AMENAGEMENT | Page |
|---------------------------|-------------|--|-------------|
| DRIEA-IDF N° 2020-0556 | 15.07.2020 | Décision portant subdélégation de signature à M. Guillaume MANGIN, directeur de l'unité départementale des Hauts-de-Seine de la direction régionale et interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement d'Île-de-France, et à ses collaborateurs. | 3 |

DIRECTION REGIONALE ET INTERDEPARTEMENTALE DE L'EQUIPEMENT ET DE
L'AMENAGEMENT

Décision DRIEA-IdF n° 2020-0556
portant subdélégation de signature à M. Guillaume MANGIN,
directeur de l'unité départementale des Hauts-de-Seine
de la direction régionale et interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement
d'Île-de-France, et à ses collaborateurs

La Directrice régionale et interdépartementale
de l'équipement et de l'aménagement d'Île-de-France

Vu le code général des impôts ;

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée, relative aux droits et libertés des communes,
des départements et des régions ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié, relatif aux pouvoirs des préfets, à
l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements,
notamment ses
articles 43 et 44 ;

Vu le décret n° 2010-687 du 24 juin 2010 modifié relatif à l'organisation et aux missions des
services de l'État dans la région et les départements d'Île-de-France ;

Vu l'arrêté préfectoral n° IDF-2016-12-15-021 du 15 décembre 2016 portant organisation de
la direction régionale et interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement d'Île-de-
France ;

Vu la décision DRIEA IF n° 2017-1 du 10 janvier 2017 modifiée portant organisation des
services de la direction régionale et interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement
d'Île-de-France ;

Vu l'arrêté ministériel du 9 avril 2018 portant nomination de Mme Emmanuelle GAY,
directrice régionale et interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement d'Île-de-
France ;

Vu l'arrêté n° 2019-1099 du 29 avril 2019 du préfet de la Seine-Saint-Denis donnant
délégation de signature à Madame Emmanuelle GAY, directrice régionale et
interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement de la région d'Île-de-France,
notamment son article 4 ;

Vu l'arrêté ministériel du 12 décembre 2019 portant nomination du directeur régional et interdépartemental adjoint de l'équipement et de l'aménagement de la région d'Île-de-France, directeur de l'unité départementale des Hauts-de-Seine ;

Vu l'arrêté n° IDF-2019-12-27-010 du 27 décembre 2019 du préfet de la région Île-de-France, préfet de Paris, portant délégation de signature à Mme Emmanuelle GAY, directrice régionale et interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement de la région d'Île-de-France, en matière d'ordonnancement secondaire, notamment son article 7 ;

Vu l'arrêté n° IDF-2020-01-14-011 du 14 janvier 2020 du préfet de la région Île-de-France, préfet de Paris, portant délégation de signature à Mme Emmanuelle GAY, directrice régionale et interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement de la région Île-de-France, en matière administrative, notamment son article 3 ;

Vu l'arrêté PCI n° 2020-52 du 06 juillet 2020 du secrétaire général de la préfecture des Hauts-de-Seine portant délégation de signature des actes administratifs à Mme Emmanuelle GAY, directrice régionale et interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement d'Île-de-France ;

Sur proposition de la secrétaire générale,

ARRÊTE

ARTICLE 1 :

Subdélégation de signature est donnée à M. Guillaume MANGIN, directeur régional et interdépartemental adjoint de l'équipement et de l'aménagement de la région d'Île-de-France, directeur de l'unité départementale des Hauts-de-Seine, et Mme Cécile BRENNE, adjointe au directeur de l'unité départementale, pour signer dans les matières et actes ci-après énumérés :

| CODE | DESIGNATION DES ACTES | BASE JURIDIQUE |
|-------------|--|-----------------------|
| | A. – ADMINISTRATION GENERALE | |
| | * Ampliation d'actes et recours gracieux | |
| A 1 | Ampliations d'arrêtés et de tous actes administratifs relatifs à l'exercice des attributions de l'État en matière d'équipement, de fonctionnement des services, de logement, d'urbanisme, de construction, de routes, de circulation et de sécurité routières, d'acquisitions foncières sur le territoire du département des Hauts-de-Seine. | |
| | B. – INFRASTRUCTURES | |

| CODE | DESIGNATION DES ACTES | BASE JURIDIQUE |
|------|---|---|
| | * Opérations domaniales | |
| B 1 | Tous les actes relatifs aux immeubles et aux terrains dont la gestion a été confiée. | Tableau général des propriétés de l'État de la Direction des Services Fiscaux |
| B 2 | Tous les actes relatifs à l'exercice des missions du service dans la limite des dépenses autorisées pour l'exécution d'un travail, de dépenses d'acquisition, d'indemnités de frais de loyer, à régler sur le budget de l'État. | Article 1 ^{er} paragraphe "r", de l'arrêté du 4 août 1948 du ministre des travaux publics des transports et du tourisme modifié par l'arrêté du 23 décembre 1970 |
| | C. – EDUCATION ET SECURITE ROUTIERES | |
| | <u>1. – Sécurité routière</u> | |
| C 1 | Élaboration et mise en œuvre du plan départemental d'actions de sécurité routière. | |
| C 2 | Arrêtés de déclenchement d'enquêtes E.C.P.A. (enquêtes comprendre pour agir). | |
| C 3 | Nomination des enquêteurs E.C.P.A. | |
| C 4 | Nomination des I.D.S.R. (intervenants départementaux de sécurité routière) . | |
| C 5 | Notification des décisions d'attribution de subventions dans le cadre du plan départemental d'actions de sécurité routière (P.D.A.S.R.). | |
| C 6 | Tous les documents liés à la mise en service et à la gestion des radars automatiques. | |
| | <u>2. – Éducation routière</u> | |
| C 7 | Décisions individuelles d'autorisation d'inscription ou de refus d'inscription aux épreuves du permis de conduire. | |
| C 8 | Signature de tous actes, décisions, pièces et correspondances relatifs aux demandes de dérogations à la durée de validité de l'épreuve théorique générale de l'examen de permis de conduire. | Arrêté du 20 avril 2012 relatif aux conditions d'établissement, de délivrance et de validité du permis de conduire |
| C 9 | Signature des conventions entre l'État et les établissements d'enseignement relative aux prêts ne portant pas intérêt destinés aux formations à la conduite de véhicules de catégorie B et à la sécurité routière. | Décret n° 2005-1225 du 29 septembre 2005 modifié instituant une aide au financement de la formation à la conduite et à la sécurité routière ; Arrêté du ministre des transports, de l'équipement, du tourisme et de la mer du 29 septembre 05. |
| C 10 | Actes et décisions concernant l'organisation et le fonctionnement du | |

| CODE | DESIGNATION DES ACTES | BASE JURIDIQUE |
|-------|--|---|
| | comité local de suivi. | |
| | D. – AMENAGEMENT, URBANISME ET CONSTRUCTION | |
| | <u>1. – Aménagement</u> | |
| | * Zones d'Aménagement Différé (Z.A.D.) | |
| D 1.1 | Tous les actes administratifs et de procédure relatifs à l'exercice ou non exercice du droit de préemption dans les Z.A.D. et dans les zones réservées aux services publics, aux installations d'intérêt général et aux espaces libres par un document d'urbanisme publié, ainsi qu'au non exercice du pouvoir de substitution dans les Z.A.D. | Code de l'urbanisme : Articles R. 212-1 et suivants et R. 213-1 |
| | ** Zones d'Aménagement Concerté (Z.A.C) | |
| D 1.2 | Transmission de la copie de l'acte de création au président du Conseil Régional et au président du Conseil Général lorsque la Z.A.C. relève de la compétence du préfet. | Code de l'urbanisme : Article L. 311-1 |
| D 1.3 | Transmission du dossier de réalisation au maire lorsque la Z.A.C. relève de la compétence du préfet. | Code de l'urbanisme : Article R. 311-8 |
| D 1.4 | Accord de l'État sur le programme des équipements publics relevant de sa compétence. | Code de l'urbanisme : Article R. 311-7 |
| D 1.5 | Approbation du programme des équipements publics lorsque la Z.A.C. relève de la compétence du préfet. | Code de l'urbanisme : Article R. 311-8 |
| D 1.6 | Approbation du cahier des charges de cession, de location ou de concession d'usage des terrains des Z.A.C. relevant de la compétence du représentant de l'État dans le département. | Code de l'urbanisme : Article L. 311-6 |
| | *** Documents de planification spatiale | |
| D 1.7 | Demande d'association des services de l'État à l'élaboration des PLU. | Code de l'urbanisme : Article L. 132-7 et L. 132-11 |
| D 1.8 | Document portant à la connaissance du maire ou de l'établissement public, des dispositions particulières applicables au territoire concerné. | Code de l'urbanisme : Articles L. 132-2 et L. 153-60 |
| D 1.9 | Document portant à la connaissance des communes ou de leurs groupements compétents, des informations nécessaires à l'exercice de leurs compétences en matière d'urbanisme. | Code de l'urbanisme : Articles L. 132-2 et L. 153-60 |
| | <u>2. A– Urbanisme</u> | |
| | * Instruction et décisions des autorisations d'urbanisme | |
| D 2.1 | Certificat d'urbanisme. | Code de l'urbanisme : Articles R. 410-1 à R. 410-20 |
| D 2.2 | Permis de construire, permis d'aménager, permis de démolir et déclaration préalable y compris modificatifs. | Code de l'urbanisme : Art. L. 421-1 à L. 421-4 et R. 422-2 |
| D 2.3 | Certificat en cas de permis tacite ou de non-opposition à un projet ayant fait l'objet d'une déclaration. | Code de l'urbanisme : Article R. 424-13 |
| D 2.4 | Notification de la liste des pièces manquantes ; Notification des majorations et prolongations de délais prévues aux articles R. 423-24 à R. 423-37. | Code de l'urbanisme : Articles R. 423-23 à R. 423-45 |
| D 2.5 | Consultation des personnes publiques, services ou commissions intéressés. | Code de l'urbanisme : Articles R. 423-50 à R. 423-55 |

| CODE | DESIGNATION DES ACTES | BASE JURIDIQUE |
|--------|---|---|
| | **Conformité des travaux | |
| D 2.6 | Mise en demeure du maître d'ouvrage en cas de travaux non conformes à l'autorisation. | Code de l'urbanisme : Article R. 462-9 |
| D 2.7 | Attestation de non-contestation de la conformité des travaux avec le permis ou la déclaration. | Code de l'urbanisme : Article R. 462-10 |
| D 2.8 | Contestation de la conformité des travaux au permis ou à la déclaration. | Code de l'urbanisme : Article R. 462-6 |
| | ***Divers | |
| D 2.9 | Participations exigibles du bénéficiaire du permis ou de la décision intervenue sur la déclaration préalable. | Code de l'urbanisme : Article L. 424-6 |
| D 2.10 | Avis conforme d'un projet en cas d'absence de document d'urbanisme. | Code de l'urbanisme : Articles L. 422-5 et L. 422-6 |
| D 2.11 | Prorogation du permis de construire, d'aménager ou de démolir ou de la déclaration intervenue sur la déclaration préalable | Code de l'urbanisme : Articles R. 424-21 et R. 424-23 |
| | <u>Opérations situées en Seine-Saint-Denis</u> | |
| | <u>2. B – Urbanisme</u> | |
| | *Instruction et décisions des autorisations d'urbanisme | |
| D 2.12 | Certificat d'urbanisme. | Code de l'urbanisme : Articles R. 410-1 à R.410-20 |
| D 2.13 | Permis de démolir et déclaration préalable y compris modificatifs. | Code de l'urbanisme : Art. L.421-3, L. 421-4 et R.422-2 |
| D 2.14 | Certificat en cas de permis tacite ou de non-opposition à un projet ayant fait l'objet d'une déclaration. | Code de l'urbanisme : Article R. 424-13 |
| D 2.15 | Notification de la liste des pièces manquantes ; Notification des majorations et prolongations de délais prévues aux articles R. 423-24 à R. 423-37. | Code de l'urbanisme : Articles R. 423-23 à R. 423-45 |
| D 2.16 | Consultation des personnes publiques, services ou commissions intéressés. | Code de l'urbanisme : Articles R. 423-50 à R. 423-55 |
| | **Conformité des travaux | |
| D 2.17 | Mise en demeure du maître d'ouvrage en cas de travaux non conformes à l'autorisation. | Code de l'urbanisme : Article R. 462-9 |
| D 2.18 | Attestation de non-contestation de la conformité des travaux avec le permis ou la déclaration. | Code de l'urbanisme : Article R. 462-10 |
| D 2.19 | Contestation de la conformité des travaux au permis ou à la déclaration. | Code de l'urbanisme : Article R. 462-6 |
| | ***Divers | |
| D 2.20 | Participations exigibles du bénéficiaire du permis ou de la décision intervenue sur la déclaration préalable. | Code de l'urbanisme : Article L. 424-6 |
| D 2.21 | Prorogation du permis de démolir ou de la déclaration intervenue sur la déclaration préalable | Code de l'urbanisme : Articles R. 424-21 et R. 424-23 |
| | <u>3. – Construction</u> | |
| | * Sécurité et accessibilité | |

| CODE | DESIGNATION DES ACTES | BASE JURIDIQUE |
|--|--|---|
| D 3.1 | Décisions relatives aux demandes de dérogation aux règles d'accessibilité des personnes handicapées aux établissements recevant du public, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation prévues par les articles R. 111-18 et suivants et R. 111-19 et suivants du code de la construction et de l'habitation. | Code de la construction et de l'habitation : Articles L. 111-7 et suivants ; Loi n° 2005-102 du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées ; Décret n° 95-260 du 8 mars 1995, modifié par décret du 31 octobre 2014 |
| D 3.2 | Décisions et avis relatifs aux agendas d'accessibilité programmée (Ad'AP). | L.111-7-5 et suivants du code de la construction et de l'habitation Décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié |
| D 3.3 | Avis sur la sécurité émis sur les dossiers d'autorisation de construire, permis d'aménager et autorisations de travaux. | Décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié ; Arrêté du 15 janvier 2007 portant application du décret n° 2006-1658 du 21 décembre 2006 |
| ** Secrétariat et participation aux commissions | | |
| D 3.4 | Convocations des membres de la sous-commission départementale d'accessibilité, avis sur les dossiers d'autorisation de travaux et de permis de construire (hors Ad'AP) et notifications. | Décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié |
| D 3.5 | Actes résultant de la participation aux visites des sous-commissions départementales « sécurité contre les risques d'incendie et de panique » et « d'accessibilité aux | Décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié |

| CODE | DESIGNATION DES ACTES | BASE JURIDIQUE |
|-------|---|---|
| | handicapés dans les établissements recevant du public ». Actes résultant de l'appartenance aux commissions communales de sécurité et d'accessibilité. | |
| | *** Programmes locaux de l'habitat | |
| D 3.6 | Signature de tous les actes et avis de l'État dans le cadre de la procédure d'élaboration des programmes locaux de l'habitat. | Code de la construction et de l'habitation : Articles L.302-1 et suivants |
| D 3.7 | Signature des portés à connaissance relatifs aux programmes locaux de l'habitat. | Code de la construction et de l'habitation : Article L.302-2 |
| | E. – REDEVANCES ET SUBVENTIONS FEDER | |
| | <u>Subventions FEDER</u> | Règlements européens n° 1260/1999 et n° 1783/1999 |
| E | Vérification du service fait pour les opérations subventionnées et établissement du rapport de contrôle. | Loi n° 89-1008 du 31 décembre 1989 ; Décret n° 95-1140 du 27 octobre 1995 ; Décret n° 99-1060 du 16 décembre 1999 |
| | F. – AFFAIRES JURIDIQUES | |
| F 1 | Représentation de l'État devant les tribunaux administratifs, présentation d'observations orales devant les juridictions administratives. | Code de justice administrative : Article R. 431-10 |
| F 2 | Actes, saisine du Ministère public et présentations orales devant le tribunal chargé de statuer sur les infractions, ainsi que tous les actes nécessaires au recouvrement des astreintes prononcées par le juge. | Code de procédure pénale et articles L. 480-1 et suivants du code de l'urbanisme |
| F 3 | Présentation des observations et représentation de l'État devant le tribunal administratif saisi en référé. | Code de justice administrative : Articles L. 511-1 et suivants et R. 522-1 et suivants |
| F 4 | Référés pré-contractuels en matière d'élaboration ou d'exécution d'un marché public après accord du pouvoir adjudicateur. | |
| F 5 | Représentation du Préfet pour les missions de médiation exercées par le tribunal administratif. | Code de justice administrative : Articles L. 213-1 et suivants |
| F 6 | Formulation de la demande d'avis qui peut être demandé auprès du tribunal administratif. | Code de justice administrative : Article L. 212-1 |
| F7 | Réponse aux recours gracieux contre les décisions prises dans le cadre des missions assurées par l'unité départementale des Hauts-de-Seine de la direction interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement d'Île-de-France. | |

ARTICLE 2 :

Subdélégation de signature est donnée dans la limite de ses attributions et compétences à Mme Muriel LECAT, responsable par intérim de la mission d'appui au pilotage local, pour les matières suivantes : A 1.

ARTICLE 3 :

Subdélégation de signature est donnée dans la limite de leurs attributions à M. Michaël PREVOST, responsable du service urbanisme et bâtiments durables, et à son adjointe Mme Sophie TCHENG, pour les matières suivantes :

- A 1 ;
- D 2.1, D 2.2, D 2.6, D 2.8 à D 2.10 si la surface est inférieure à 5 000 m² ;
- D 2.3 à D 2.5, D 2.7 et D.11 ;
- D 3.1 et D 3.2 à l'exception des décisions d'Ad'AP-AT des ERP de 1^{re} à 3^{ème} catégorie et d'Ad'AP de patrimoine de plus de 100 ERP ;
- D 3.3 à D 3.5 ;
- F 1 à F 7.

Subdélégation de signature est donnée dans la limite de ses attributions à Mme Laurence MONNET, responsable du pôle construction durable, pour les matières suivantes :

- A 1 ;
- D 3.1 et D 3.2. à l'exception des décisions d'Ad'AP-AT des ERP de 1^{re} à 4^{ème} catégorie et d'Ad'AP de patrimoine de plus de 20 ERP ;
- D 3.3 à D 3.5.

Subdélégation de signature est donnée dans la limite de ses attributions à Mme Valérie CHAT, responsable du pôle statistiques et fiscalité, pour les matières suivantes : A 1.

ARTICLE 4 :

Subdélégation de signature est donnée dans la limite de leurs attributions à M. Stéphane BAUDEMONT, responsable du service planification et aménagement durables et à son adjointe Mme Camille MADOIRE-ROUZAUD, pour les matières suivantes : A.1.

ARTICLE 5 :

Subdélégation de signature est donnée dans la limite de ses attributions à M. Anthony JEANNE, responsable du service sécurité et éducation routière, pour les matières suivantes : A 1, C 1 à C 8 et C 10.

Subdélégation de signature est donnée dans la limite de leurs attributions à Mme Céline SCHANEN et à M. Laurent DAVOINE, responsables de bureau éducation routière, pour les matières suivantes : A 1, C 7 et C 8.

ARTICLE 6 :

Sont exclus de la subdélégation consentie à l'article 1^{er} de la présente décision :

- les correspondances adressées aux parlementaires, anciens ministres, conseillers régionaux et départementaux, les présidents des associations des maires et les maires ;
- les conventions avec les collectivités territoriales et leurs établissements publics ;
- les correspondances entrant dans le cadre de la négociation du contrat de projets ;
- les mémoires en défense et pièces relatives aux procédures contentieuses.

ARTICLE 7 :

La décision DRIEA-IdF n° 2020-0146 du 27 février 2020 portant subdélégation de signature à M. Guillaume MANGIN, directeur de l'unité départementale des Hauts-de-Seine de la direction régionale et interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement d'Île-de-France, et à ses collaborateurs, est abrogée.

ARTICLE 8 :

Le directeur régional et interdépartemental adjoint de l'équipement et de l'aménagement de la région Île-de-France, et directeur de l'unité départementale des Hauts-de-Seine de la direction régionale et interdépartementale de l'équipement et de l'aménagement d'Île-de-France, est chargé de l'exécution de la présente décision qui sera publiée au recueil des actes administratifs de la préfecture des Hauts-de-Seine.

Paris, le 15 juillet 2020

La directrice régionale et interdépartementale
de l'équipement et de l'aménagement
d'Île-de-France

signé

Emmanuelle GAY

RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS

DU

PREFET DES HAUTS-DE-SEINE

ISSN 0985 - 5955

Pour toute correspondance, s'adresser à :

PREFET DES HAUTS-DE-SEINE

Direction de la Coordination des Politiques Publiques
et de l'Appui Territorial
Pôle de Coordination Interministérielle

167/177, Avenue Joliot Curie
92013 NANTERRE CEDEX

Le recueil des actes administratifs est consultable en ligne sur le site de la préfecture
adresse Internet :

<http://www.hauts-de-seine.gouv.fr/>

Directeur de la publication :

Vincent BERTON

SECRETAIRE GENERAL

PREFECTURE DES HAUTS-DE-SEINE

167-177, avenue Joliot Curie 92013 NANTERRE Cedex

Courriel : courrier@hauts-de-seine.gouv.fr

Standard : 01.40.97.20.00 Télécopie 01.40.97.25.21

Adresse Internet : <http://www.hauts-de-seine.gouv.fr/>